



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO

A.G.C. 13 Sviluppo attività Settore Terziario

COORDINATORE

Avv. Carannante Giuseppe

DIRIGENTE SETTORE

Dr. Califano Luciano

DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dr. Vasco Mario

RESP. DI PROCEDIMENTO/MISURA

DECRETO N°	DEL	A.G.C.	SETTORE	SERVIZIO	SEZIONE
243	21/04/2006	13	3	1	0

Oggetto:

L.R. 1/2000 - Visto di conformità regionale allo strumento di intervento dell'apparato distributivo del comune di CASALNUOVO DI NAPOLI (NA)

Data registrazione	21.04.2006
Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	21.04.2006
Data dell'invio al B.U.R.C.	21.04.2006
Data dell'invio al Settore Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio	
Data dell'invio al settore Sistemi Informativi	21.04.2006



430

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2006. 0374694 del 27/04/2006 ore 13,41

Dest: COMUNE DI CASALNUOVO DI NAPOLI

Fascicolo: 2006.XLV/1/1.10

Giunta Regionale della Campania

Area Generale di Coordinamento

Sviluppo Attività Settore Terziario

Settore Sviluppo e Promozione

delle Attività Commerciali



Al Sig. Sindaco
del Comune di

CASALNUOVO DI NAPOLI (NA)

Oggetto: L.R. 1/2000 - Visto di Conformità regionale
Sullo Strumento di intervento dell'apparato
distributivo del Comune di Casalnuovo di
Napoli (NA).

Dr. A. ...
A. ...
M. ...

DI ...
- 4. MAG 2006
UFFICIO PROTOCOLLO
101033

per presa visione
5/05/06
IL SINDACO
[Signature]

Si trasmette copia del Decreto Dirigenziale n. 243 del 21/4/2006,
in corso di pubblicazione sul BURC, con il quale è stato rilasciato il Visto di
Conformità al SIAD di codesto Comune.

Si precisa che detto SIAD diverrà esecutivo ad intervenuta
pubblicazione.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 01
(Dr. Mario Vasco)

[Signature]

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Dr. Luciano Galifano)

[Signature]



Giunta Regionale della Campania

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SVILUPPO E PROMOZIONE
DELLE ATTIVITA' COMMERCIALI

PREMESSO che:

- ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 7 gennaio 2000, n. 1, i Comuni devono provvedere a dotarsi dello specifico "strumento d'intervento per l'apparato distributivo";
- detto strumento, concernente gli esercizi di vicinato, le medie strutture di vendita, i mercati per il commercio su aree pubbliche, nonché le localizzazioni delle grandi strutture di vendita, nel rispetto delle destinazioni d'uso delle aree e degli immobili stabilite dalle norme igienico sanitarie e di sicurezza, alla stregua delle condizioni di salvaguardia della viabilità e del dettato delle direttive Regionali, costituisce piano di strumento integrato del P.R.G., sottoposto dopo l'approvazione in Consiglio Comunale al visto di conformità regionale da rilasciarsi entro 90 giorni;
- con nota n. 713/SP, del 12/10/2000, l'assessore competente al ramo ha emanato le "Direttive afferenti le problematiche d'urbanistica commerciale e gli adempimenti comunali per le grandi strutture di vendita" ai sigg. Sindaci dei Comuni della Regione;
- in dette direttive sono elencati gli atti e gli elaborati che i Comuni devono produrre al fine di ottenere il citato visto di conformità regionale;

CONSIDERATO che:

l'Amministrazione Comunale di CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) :

- con la nota n. 1198 del 11.01.2006, acquisita al protocollo del Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali al n. 0025579 del 11.01.2006, ha inviato gli atti tecnici ed amministrativi inerenti lo "Strumento d'intervento per l'apparato distributivo" ai sensi e per gli effetti della L R 1/2000;
- con nota n. 11693 del 14.03.2006, acquisita al n. 0251146 del 17.03.2006, a riscontro della richiesta n. 0196384/06 del Settore Sviluppo e Promozione delle



Giunta Regionale della Campania

Attività Commerciali della Giunta Regionale della Campania, ha trasmesso copia della delibera consiliare n. 45/05 completa di copia conforme dei verbali della I e VI Commissione Consiliare unitamente alla comunicazione di "Errata Corrige" di pagina 8, all'art. 5 del regolamento comunale del commercio;

- Con deliberazione n. 45 del 12.12.2005 il C.C. di CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) ha approvato, acquisito il parere di cui al comma 2 dell'art. 13 della L.R. 1/2000, lo Strumento di intervento per l'apparato distributivo - ai sensi del Decreto Legislativo 114/98 e L.R. 07.01.2000 n. 1;
- Con la succitata deliberazione n. 45/05 il Consiglio Comunale, alla luce dei Verbali delle Commissioni Consiliari I e VI, che formano parte integrante dello stesso atto, ha modificato la proposta collazionata agli atti del consiglio, approvando la riduzione del numero delle medie strutture, riducendole da 17 a 8 ed ha individuato l'area compatibile con la media e la grande distribuzione. Tale area, conforme urbanisticamente, come attestato dalla deliberazione di giunta comunale n. 04 del 05.01.2006, coincide con la sola zona D1; la stessa deliberazione di Consiglio Comunale ha escluso l'insediamento di medie strutture nel centro storico e nelle zone F4 e F5 del PRG vigente;
- Con deliberazione n. 04 del 05.01.2006, la Giunta Comunale di CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) delibera di attestare che :
 - a) "le scelte di localizzazione delle strutture distributive sono avvenute in mero adeguamento degli strumenti urbanistici o comunque senza che il Comune richieda varianti in quanto lo Strumento di Intervento Comunale per l'Apparato Distributivo Commerciale non comporta alcuna variante urbanistica;
 - b) "lo strumento di intervento per l'apparato distributivo è stato redatto in piena conformità alle prescrizioni della L.R. 1/2000 con l'assenza di vincoli per le aree di programmata localizzazione delle strutture distributive;
 - c) "che non è necessario acquisire ulteriori pareri.

RITENUTO



Giunta Regionale della Campania

- di dover provvedere in merito in quanto detto strumento promuove lo sviluppo economico del territorio in rapporto alla pianificazione, al rilascio di autorizzazioni per le grandi e medie strutture di vendita, nonché all'interesse dei consumatori in relazione ad un equilibrato sviluppo delle diverse tipologie distributive;

VISTO

- Il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 114 ;
- la Legge Regionale 7 gennaio 2000, n. 1;
- la deliberazione consiliare n. 45 del 12.12.2005 del C.C. di CASALNUOVO DI NAPOLI (NA)

VISTO l'art. 4, commi 2 e 3, della legge regionale 29 dicembre 2005, n. 24 di attribuzione ai dirigenti delle competenze all'adozione degli atti di gestione;

VISTA la DGR 1031 del 02.07.2004 di conferimento dell'incarico al dott. Luciano Califano di dirigente del Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali;

ALLA stregua dell'istruttoria compiuta dal Servizio 01, nonché della espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente del Servizio medesimo

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativi, che qui si intendono integralmente riportati:

- di emettere il visto di Conformità Regionale, ai sensi dell'art. 13 L.R. 1/2000, allo strumento d'intervento per l'apparato distributivo del comune di CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) approvato dal Consiglio Comunale con la delibera n. 45 del 12.12.2005;



Giunta Regionale della Campania

- ✔ di specificare che gli insediamenti di media distribuzione sono consentiti nella sola zona D1 del PRG vigente, dichiarata espressamente compatibile per tale funzione;
- ✔ di esplicitare che detto strumento d'intervento per l'apparato distributivo, diverrà esecutivo ad avvenuta pubblicazione del presente atto sul B.U.R.C.;
- ✔ di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
- ✔ di trasmettere il presente atto, per i relativi adempimenti di competenza, al Settore Attività di Assistenza alle Sedute della Giunta, Servizio Registrazione Atti e Archiviazione Decreti Dirigenziali;
- ✔ di comunicare, ai sensi della circolare n. 5 del 12/6/2000 dell'Assessore alle Risorse Umane, Riforma dell'Amministrazione Regionale e Rapporti con il Sistema delle Autonomie Locali, l'adozione del presente atto all'Assessore all'Agricoltura e alle Attività Produttive;
- ✔ di comunicare al comune di CASALNUOVO DI NAPOLI (NA), con l'invio di copia del presente decreto, l'avvenuta emissione del visto di conformità.

◦ Il Dirigente del Settore ◦
dott. Luciano Califano