



COMUNE DI CASALNUOVO DI NAPOLI

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E LL.PP.

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

Spazio riservato al Protocollo

MARCA
DA
BOLLO

Al Sig. Sindaco del Comune di Casalnuovo di Napoli
Settore Urbanistica
Piazza Municipio, 1

RICHIESTA RILASCIO CERTIFICATO DI AGIBILITA'

(ai sensi dell'art. 24 comma 3 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.)

Il/ La sottoscritto/a _____ codice fiscale _____
nato/a a _____ Prov. _____ il _____
residente in: Comune _____ Prov. _____ C.A.P. _____
indirizzo _____ n. _____ tel. _____/_____
e-mail _____ fax _____/_____

Il/ La sottoscritto/a _____ codice fiscale _____
nato/a a _____ Prov. _____ il _____
residente in: Comune _____ Prov. _____ C.A.P. _____
indirizzo _____ n. _____ tel. _____/_____
e-mail _____ fax _____/_____

Ovvero

La sottoscritta Soc. /condominio _____
qui rappresentata dal Sig. _____ C.F. _____
in qualità di _____ della stessa,
con sede in _____ via _____ n. _____ CAP _____
codice fiscale _____ P.IVA _____
tel. _____/_____ fax _____/_____ e-mail _____

In qualità di:

☐ Proprietario

☐ Legale rappresentante

☐ Amministratore

☐ Ditta

☐ Società

☐ Altro (specificare).

Con sede nel Comune di _____ cap _____ Partita Iva/C.F.: _____

CHIEDE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, comma 3°, del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" così modificato dalla legge 28 dicembre 2001, n. 443 e del D.Lgs. n. 301 del 2002:

IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ

dell'immobile oggetto di:

PERMESSO DI COSTRUIRE N. _____ DEL _____

riguardante la seguente tipologia di intervento: _____

VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE N. _____ DEL _____

riguardante la seguente tipologia di intervento: _____

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ PROT. _____ DEL _____

riguardante la seguente tipologia di intervento: _____

SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITÀ' PROT. _____ DEL _____

riguardante la seguente tipologia di intervento: _____

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE sito in Casalnuovo di Napoli:			
Indirizzo _____ n. _____ scala _____ piano _____ int. _____			
censito al catasto: ☐ N.C. TERRENI ☐ N.C. EDILIZIO URBANO			
foglio n. _____	mapp. _____	sub. _____	PIANO _____
foglio n. _____	mapp. _____	sub. _____	PIANO _____
foglio n. _____	mapp. _____	sub. _____	PIANO _____
foglio n. _____	mapp. _____	sub. _____	PIANO _____
foglio n. _____	mapp. _____	sub. _____	PIANO _____

A tal fine consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000, ai sensi degli artt. 46 e 47

DICHIARA

- che i lavori sono stati ultimati in data _____ come comunicato con prot. _____ del _____;
- che le opere realizzate sono conformi al progetto approvato con:

PERMESSO DI COSTRUIRE N. _____ DEL _____

VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE N. _____ DEL _____

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ PROT. _____ DEL _____

SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITÀ' PROT. _____ DEL _____

- l'avvenuta prosciugatura dei muri e della salubrità degli ambienti, nonché il rispetto delle norme igienico-sanitarie vigenti in materia;
- che le opere realizzate sono conformi alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'articolo 77, nonché all'articolo 82 del D.P.R. 380/2001;

Dichiara/Dichiarano, altresì, che:

- Le richieste presentate incomplete della documentazione obbligatoria prevista dalla normativa vigente in materia, del pagamento dei diritti di segreteria non potranno formare oggetto di istruttoria da parte di questo Ufficio e saranno archiviate.
- Decorsi 60 giorni, il silenzio dell'Amministrazione sull'istanza del privato intesa all'ottenimento del Certificato di Agibilità assume significato di assenso solamente quando le dichiarazioni rese risultino veritiere e la domanda sia completa di tutta la documentazione prescritta (art. 20, comma 1, della Legge 241/90 modificata dalla Legge 15/2005 e Legge 80/2005 e art. 25 comma 4 del D.P.R. 380/01) .
- Per le consistenze immobiliari a destinazione non residenziale, il certificato di agibilità ha efficacia esclusivamente ai fini urbanistici e non si intende sostitutivo della "licenza amministrativa d'uso" che, ove prevista, andrà conseguita presso i competenti uffici prima dell'effettivo utilizzo dell'immobile medesimo.

ALLEGA

<i>Barrare se i documenti sono o non sono allegati</i>	SI	NO
Planimetria catastale conforme a quella depositata all'Agenzia del Territorio con relativa visura dell'immobile oggetto della richiesta di agibilità		
Dichiarazione dell'impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti installati negli edifici adibiti ad uso civile alle prescrizioni di cui agli articoli 113 e 127 del D.P.R. 380/2001, nonché all'articolo 1 della legge 9 gennaio 1991, n. 10		
Certificato di collaudo statico o certificato di idoneità statica, qualora previsto dalla normativa vigente, o valutazione della sicurezza di cui al D.M. 14.01.2008		
Verifica di assoggettabilità alla Valutazione della sicurezza (<i>da redigersi secondo il MOD_SUE_014</i>)		
Relazione tecnica asseverata circa la conformità edilizia dell'intero edificio		
Dichiarazione di conformità delle opere realizzate nel rispetto della normativa del superamento delle barriere architettoniche art. 77 e 82 del D.P.R. 380/01		
Certificazione di Prevenzione Incendi o dichiarazione attestante la non obbligatorietà del certificato di prevenzione incendi C.P.I.		
Autorizzazione all'allacciamento alla pubblica fognatura		
Planimetria resa in scala adeguata dell'immobile, sottoscritta da un professionista abilitato, riportante lo stato di fatto dell'immobile alla data della richiesta di agibilità		
Attestazione pagamento oneri concessori		
Certificazione energetica (D.Lgs. 192/2005).		
Libretto di esercizio degli ascensori, delle scale mobili, del tappeto mobile, dei montacarichi , piattaforme corredato delle eseguite verifiche periodiche (impianti in funzione);		
Bollino VERDE delle caldaie per il riscaldamento autonomo e centralizzato (impianti in funzione).		
Copia del titolo edilizio dell'immobile con allegato grafico		
Copia della concessione/i in sanatoria (Legge 47/85 e/o 724/94 e/o 326/03) per le richieste di Agibilità relative ad edifici interessati da condono edilizio, con allegato grafico.		
Copia del parere dell'ARPAC per i materiali di scavo e/o di demolizione, nella misura in cui la norma sia applicabile al caso specifico <u>ovvero</u> Dichiarazione sostitutiva di certificazione di non essere incorsi nell'applicazione della norma.		
Ricevute versamento I.C.I.;		
Ricevute versamento TARSU:		

Copia contratto fornitura idrica;		
Ricevuta di versamento per Diritti di Segreteria		

Si allega documento di riconoscimento in corso di validità

Casalnuovo di Napoli li _____

IL RICHIEDENTE

firma leggibile per esteso