

# Comune di Casalnuovo di Napoli

Provincia di Napoli

COPIA

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 04 del 05/01/06**

OGGETTO: Strumento d'Intervento per l'Apparato Distributivo Commerciale approvato con atto di CC n. 45 del 12/12/05 - adempimenti .

L'anno duemilasei addì cinque del mese di gennaio alle ore 12,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Municipale nelle seguenti persone:

**PRESIDENTE:** Dr. Antonio Manna - Sindaco -

**ASSESSORE**

Presente Assente

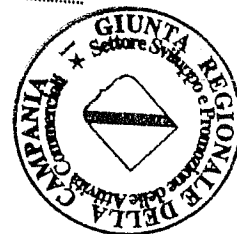
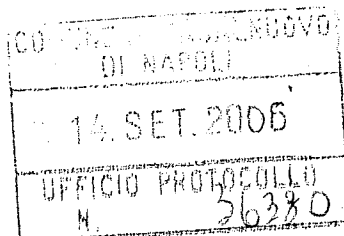
Dr. Manna Antonio  
Dr. Perna Mario  
Sig. Tortora Domenico  
Sig. D'Inverno Giacomo  
Dr. Toscano Mario  
Avv. Iasevoli Espedito  
Avv. De Luca Pietro  
Avv. Pelliccia Massimo

Presente	Assente
X	
X	
X	
	X
	X
X	
X	
X	

**REGIONE CAMPANIA**

Settore Sviluppo e Promozione Attività Commerciali  
Visto di Conformità Regionale ex Art. 13 L.R. 1/2000  
D.D. Deliberazione G.R.

N. 243 DEL 21/04/2006



Assiste il Segretario Comunale *Dr.ssa Paola Miranda* incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita la Giunta a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

**Proposta n. / del / avente ad oggetto:** Strumento d'Intervento per l'Apparato Distributivo Commerciale approvato con atto di CC.n.45 del 12/12/05 - adempimenti .

**Settore Competente**  
3° settore

**Servizio interessato**  
LL.PP.

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2006. 0025579 del 11/01/2006 ore 11,32

Mitt: COMUNE DI CASALNUOVO DI NAPOLI

Passerella XLN/1/1

...





Relazione istruttoria su proposta di deliberazione.

Il Consiglio Comunale nella seduta del 12/12/05 ha approvato lo Strumento d'Intervento Comunale per l'Apparato Distributivo Commerciale ai sensi dell'art.13 della legge regionale n.1/2000 redatto dall'arch. Benvenuto Mario ,dott. G. Porcaro e Rag. P. Moscardino con le modifiche e integrazioni proposte dalle commissioni Consiliari competenti .

In data 05/01/2006 ,i su citati professionisti hanno trasmesso ,lo strumento D'Intervento dell'apparato Distributivo Commerciale da loro redatto con le modifiche e integrazioni apportate dal Consiglio Comunale nella seduta del 12/12/05 ;

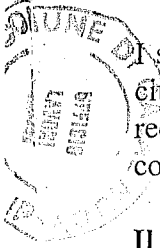
La Giunta Regionale della Campania – Assessorato all'Attività Produttiva, Industria, Artigianato,Fonti Energetiche ,Cooperazione ,Commercio ,Imprenditoria Giovanile – con nota prot. n. 713/SP del 12/10/2000 avente ad oggetto “ direttive afferenti problematiche d'urbanistica commerciale ed adempimenti comunali per le grandi strutture di vendita “ ha indicato gli allegati da trasmettere unitamente allo strumento in oggetto per i successivi provvedimenti regionali .

Tra gli allegati previsti richiede una deliberazione di G.C. dalla quale si attesta che :

- le scelte di localizzazione delle strutture distributive sono avvenute in mero adeguamento degli strumenti urbanistici vigenti o comunque senza che il comune richieda varianti.
- Laddove il Comune voglia contemporaneamente attuare le varianti , la dettagliata localizzazione delle strutture ad essa riconducibili ,con la specifica esplicitazione che le stesse destinazioni saranno esecutive solo a valle della definitiva approvazione delle varianti stesse e,pertanto, sino ad allora vige l'applicazione del comma 3 , art. 13 ( Norme Transitorie ) della L.R. 1/2000;
- La piena conformità dello “ strumento d'Intervento Comunale per l'Apparato Distributivo “ alle prescrizioni della L.R. 1/2000 con l'assenza di vincoli per le aree di programmata localizzazione delle strutture distributive ;
- L'acquisizione di qualsivoglia parere connesso ,richiesto della vigente normativa nazionale e/o regionale .

Dagli elaborati dello strumento di Intervento dell'Apparato Distributivo Commerciale ed in particolare dalla relazione si evince, che le scelte di localizzazione delle strutture distributive sono avvenute in mero adeguamento degli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Casalnuovo di Napoli nonché alle prescrizioni della Legge Regionale n.1/2000 con l'assenso di vincoli per le aree di programmata localizzazione delle strutture distributive .

Inoltre è stato acquisito , prima dell'approvazione del Consiglio Comunale , il parere obbligatorio ma non vincolante delle Associazioni dei Consumatori e delle Imprese del Commercio .



I sottoscritti dichiarano sotto la propria responsabilità tecnica che la parte narrativa, i fatti gli atti citati e le dichiarazioni in essa compresa sono complete, esaustive, vere ed autentiche e quindi redatti dai sottoscritti per cui sotto tale profilo gli stessi lo sottoscrivono nell'ambito delle rispettive competenze :

**Il Dirigente III settore  
f.to Ing. Mazzuoccolo Gaetano**

**la responsabile servizio attività produttive  
polizia amministrativa ed attività economica  
f.to Sig.ra De Cristofaro Vincenza**



Oggetto : Strumento d'Intervento per l'Apparato Distributivo Commerciale approvato con atto di CC n. 45 del 12/12/05 – adempimenti .

**L'Assessore all'Urbanistica  
E  
L'assessore alle attività Produttive**

Letta la relazione istruttoria che precede e gli atti in essa richiamati;

**PROPONGONO**

**In relazione allo Strumento di Intervento dell'Apparato Distributivo Commerciale approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 12/12/05 di dare atto che :**

- **le scelte di localizzazione delle strutture distributive sono avvenute in mero adeguamento degli strumenti urbanistici o comunque senza che il Comune richieda varianti in quanto lo Strumento di Intervento Comunale per l'Apparato Distributivo Commerciale non comporta alcuna variante urbanistica .**
- che lo strumento di intervento comunale dell'Apparato Distributivo è stato redatto in piena conformità alle prescrizioni della L.R. n.1/2000 con assenso di vincoli per le aree di programmata localizzazione delle strutture distributive ;
- che non è necessario acquisire ulteriori pareri ;

**PROPONGONO ALTRESI'**

di dare alla presente immediata esecuzione con separata ed unanime votazione.

**Assessore alle attività Produttive  
f.to Sig. Tortora Domenico**

**Assessore all'Urbanistica  
f.to Avv. Iasevoli Espedito**

OGGETTO. Strumento d'Intervento per l'Apparato Distributivo Commerciale approvato con atto di CC n. 45 del 12/12/05 – adempimenti .

Visti i seguenti pareri espressi sulla proposta:

**Servizio Tecnico**

Parere di regolarità tecnica(art.49 comma 1 del T.U. n. 267/2000)

Parere: favorevole  
li 05/01/06

**Il Responsabile del Servizio**  
f.to Ing. Gaetano Mazzuocolo

**Servizio Ragioneria**

Parere di regolarità contabile (art.49 comma 1 del T.U. n.267/2000)

Parere: non dovuto in quanto il presente provvedimento non comporta impegno di spesa  
li 05/01/06

**Il Responsabile del Servizio**  
f.to Rag. Ruotolo Fabrizio



## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta avanzata dell'assessore ai LL.PP. e la relazione istruttoria avente ad oggetto:  
**Strumento d'Intervento per l'Apparato Distributivo Commerciale approvato con atto di CC n. 45 del 12/12/05 – adempimenti .**

Ritenuto accettabile la proposta per i motivi di cui innanzi;  
Visti i pareri di cui innanzi ai sensi del T.U. 267/2000  
con voti unanimi e palesi:

### DELIBERA

Fare propria la proposta degli assessori e pertanto da atto che :

- **le scelte di localizzazione delle strutture distributive sono avvenute in mero adeguamento degli Strumenti Urbanistici o comunque senza che il Comune richieda varianti in quanto lo Strumento di Intervento Comunale per l'Apparato Distributivo Commerciale non comporta alcuna variante urbanistica .**
- che lo strumento di intervento comunale dell'Apparato Distributivo è stato redatto in piena conformità alle prescrizioni della L.R. n.1/2000 con assenso di vincoli per le aree di programmata localizzazione delle strutture distributive ;
- che non è necessario acquisire ulteriori pareri ;

Dare alla presente immediata esecuzione con separata ed unanime votazione.

- il presente verbale che viene letto e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

f.to Prof.Manna Antonio

**L'ASSESSORE ANZIANO**

f.to Dr.Perna Mario

**IL SEGRETARIO**

f.to Dr.ssa Paola Miranda

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno **9 GEN. 2006** per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art.124, c.1 del T.U. 18/08/2000, n.267);

è stata compresa nell'elenco n. **51**, in data **9 GEN. 2006** delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari ( art.125 del T.U. n.267/2000);

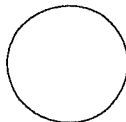
è stata trasmessa al Prefetto (art. 135 del T.U. n. 267/2000) con lettera n..... in data .....

Dalla Residenza Comunale, il **9 GEN. 2006**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f/to

Il Caposervizio  
Segreteria AA.GG.  
Sig.ra Carmela Feliciello



IL SEGRETARIO COMUNALE

f/to Dr.ssa Paola Miranda

La presente copia è conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, il **9 GEN. 2006**

Il Caposervizio  
Segreteria AA.GG.  
Sig.ra Carmela Feliciello

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva il giorno .....

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 c.1, del T.U. 267/2000);

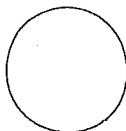
decorsi 10 gg. dalla pubblicazione (art.134 c.3, del T.U. n. 267/2000);

E' affissa all'Albo Pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124 c.1, del T.U. n.267/2000, per 15 gg consecutivi dal ..... al ..... e che non sono pervenuti all'Ente reclami c/o opposizioni.

Dalla Residenza Comunale, il .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f/to



IL SEGRETARIO COMUNALE

f/to Dr.ssa Paola Miranda